

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Вологодская 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-674 045,59
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	746 871,98
6	- задолженность потребителей	руб.	72 826,39
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	535 571,50
8	- за содержание дома	руб.	372 768,22
9	- за текущий ремонт	руб.	70 221,60
10	- за услуги управления	руб.	92 581,68
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	663 808,50
12	- денежных средств от потребителей	руб.	543 468,80
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	120 339,70
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+ долг, - перепл)	руб.	-801 300,01
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-802 282,59
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	867 211,68
20	- задолженность потребителей	руб.	64 929,09
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
Остаток средств по текущему ремонту на 01.01.2021		руб.	-135113,89
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	57 700,56
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	84 757,92
	Вывоз мусора	руб.	
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	8 801,76
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	93 557,88
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10 758,00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	16 625,64
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 105,80
	Обслуживание ВДГО	руб.	5 868,00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8 151,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	15 973,80
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	92 581,68
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	23 145,48
	Содержание и ремонт НП	руб.	37 322,38
	Текущий ремонт	руб.	70 221,60
	косметический ремонт подъезда		40 853,64
	смена муфт на системе водоотведения		1 099,19
	Итого расходы по текущему ремонту	руб.	41 952,83
	Итого средств по текущему ремонту на 31.12.2021 г.	руб.	-106 845,12
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	982,58
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	982,58
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	982,58
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	982,58
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	6,17

	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	83,00
	Электроснабжение	кВт	8 885,10
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	56 483,89
	Отопление	руб.	10 448,22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	1 699,03
	Электроснабжение	руб.	44 336,64
38	Оплачено потребителями	руб.	49 705,82
	Отопление	руб.	9 194,43
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	1 495,15
	Электроснабжение	руб.	39 016,24
39	Задолженность потребителей	руб.	982,58
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	56 483,89
	Отопление	руб.	10 448,22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	1 699,03
	Электроснабжение	руб.	44 336,64
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	56 483,89
	Отопление	руб.	10 448,22
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	1 699,03
	Электроснабжение	руб.	44 336,64
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		8
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		25698